Obec
HRADIŠTKO
Ve Dvoře 1, PSČ 252 09, IČ 00241245

Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Hradištko

Zastupitelstvo číslo:	**6/2026**
Číslo jednací:	
Místo konání zasedání zastupitelstva:	**Obecní úřad Hradištko - obřadní síň zámku**
Datum konání zastupitelstva:	**5. 10. 2026**
Čas začátku konání zastupitelstva:	**18:00**
Čas ukončení jednání zastupitelstva:	**19:24**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno starostkou obce (dále také jako „Předsedající").

Přítomní zastupitelé (10): Radka Svobodová, Lucie Hašková, Ing. Antonín Branný, Jiří Ferencei (dorazil v čase 18.12 h), Bc. Jiří Žemlička, Mgr. Lenka Kostečková, Ing. Markéta Šafránková Bejkovská, Mgr. Miloslava Zahálková, Bc. Vladimíra Čapková, Václav Hašek
Nepřítomní zastupitelé (1): Bc. Rudolf Zděnek (omluven)

Předsedající konstatovala, že je přítomen nadpoloviční počet členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění).

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízení). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hradištko zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna ve stejnou dobu na „elektronické úřední desce obce".

Navržený program

1. Schválení programu zastupitelstva
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola zápisu a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 5. 8. 2026
4. Majetek obce
5. Projednání výsledku výběrového řízení na stavební práce realizovaného v režimu zakázky malého rozsahu na akci „Rekonstrukce vodovodu v ulici Malá Podkova, obec Hradištko"
6. Rozpočtové opatření č. 4
7. Různé, informace

1. Schválení programu zastupitelstva

Starostka uvedla, že oproti zveřejněnému programu došlo ke změně. Byl vypuštěn bod č. 6 týkající se schválení pořizovatele územní studie lokalit „V Klících" a „Rajchardov". Nově byl doplněn bod Rozpočtové opatření č. 4. Poté přečetla nově upravený program zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: **Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Návrh usnesení č. 1 byl schválen.

2. Schválení ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva byla navržena Veronika Skalová. Ověřovateli zápisu byli navrženi Vladimíra Čapková a Antonín Branný.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje navržené ověřovatele.

Výsledek hlasování: **Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Návrh usnesení č. 2 byl schválen.

3. Kontrola zápisu a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 5. 8. 2026

Předseda kontrolního výboru Jiří Žemlička uvedl, že obec dostala podnět od B. Lisého na doplnění zápisu z posledního veřejného zasedání. Pořídila doslovný přepis diskuse a porovnala se zápisem. Jeho podnětům na doplnění vyhoví. Bude tedy vypracován dodatek k zápisu a zveřejněn na úřední desce a na webových stránkách obce. J. Žemlička následně přečetl kompletní znění dodatku, jež je přílohou tohoto zápisu.

Diskuze:

V průběhu přednesu bodu č. 3 dorazil v čase 18:12 pan Jiří Ferencei, který byl na výjezdu s JSDH. Nyní je počet přítomných zastupitelů 10.

M. Zothová se dotázala na způsob vzniku dodatku. Bylo vysvětleno, že byl proveden doslovný přepis nahrávky z diktafonu a na základě tohoto přepisu byl vyhotoven text dodatku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hradištko:

1. **projednalo** podnět Branislava Lisého doručený dne 21. 8. 2026, týkající se zachycení rozpravy v bodu 10 zápisu ze zasedání zastupitelstva č. 5/2026 konaného dne 5. 8. 2026, a seznámilo se s výsledkem prověření z audiozáznamu pořízeného obcí a stanovisky původních ověřovatelek zápisu;
2. **po prověření** podnětu a porovnání dotčené části zápisu s obecním zvukovým záznamem schvaluje doplnění zápisu v rozsahu a znění Dodatku č. 1, který je přílohou tohoto usnesení;
3. **ukládá obecnímu úřadu** připojit schválený dodatek k původnímu zápisu, zachovat původní podepsané vyhotovení, zajistit dostupnost dodatku společně s původním zápisem k nahlédnutí a zveřejnit dodatek spolu s tímto usnesením na úřední desce a webových stránkách obce podle čl. 9.4 jednacího řádu; za splnění odpovídá starostka;
4. **ukládá starostce** zajistit vyhotovení a podpisy dodatku, zaslat jej podateli do datové schránky s písemným vypořádáním podnětu, seznámit s výsledkem obě původní ověřovatelky a zajistit evidenční propojení podnětu, podkladů, vyřízení a dodatku s dokumentací zasedání.

Výsledek hlasování: **Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Návrh usnesení č. 3 byl schválen.

4. Majetek obce

4.1. Směna pozemku

Starostka uvedla, že směna je zamýšlena za účelem narovnání majetkoprávního stavu podle skutečného užívání pozemků v lokalitě Pikovice, ulice Lomená, a zachování vlastnictví pozemku pod místní komunikací ve vlastnictví obce.

Diskuze:

Starostka uvedla, že byla snaha oddělit pozemky prostřednictvím geometrického plánu ve vzájemně totožných výměrách, ale s ohledem na stavby a oplocení v místě to nebylo možné, a proto vznikl rozdíl ve výměrách 9 m^2.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hradištko schvaluje směnu částí pozemků v katastrálním území Hradištko pod Medníkem podle geometrického plánu č. 3617-323/2025, a to:

- dílu „a" o výměře 125 m^2 z pozemku parc. č. 580/1 ve vlastnictví obce Hradištko za
- díl „c" o výměře 116 m^2 z pozemku parc. č. 580/3 ve vlastnictví SJ Krupka Jiří a Eva, SJ Cienciala Martin a Kateřina.

Směna se uskuteční bez finančního vyrovnání. Rozdíl výměr činí 9 m^2; při ceně 70 Kč/m^2 činí doplatek ve prospěch obce 630 Kč. Jeho neuplatnění je vzhledem k nízké výši, účelu směny a administrativní náročnosti vypořádání účelné a hospodárné.

Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem směnné smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Návrh usnesení č. 4 byl schválen.

4.2. Bezúplatný převod pozemku

Starostka uvedla, že předmětem převodu je spoluvlastnický podíl státu ve výši 11/64 na pozemku p. č. 61/117 pod účelovou komunikací o výměře 961 m^2. Účetní hodnota převáděného podílu uvedená ve smlouvě činí 92 537,04 Kč. Protože se jedná o převod pozemku pod účelovou komunikací, byly stanoveny omezující podmínky pro bezúplatný převod. Bezúplatný převod bez podmínek je možný pouze v případě místní komunikace, což není splněno. Tento krok navazuje na předchozí usnesení, kdy zastupitelstvo schválilo záměr bezúplatného nabytí podílu a stanovilo, že obec jej přebírá pro zajištění budoucí veřejné komunikace, bez závazku finančně se podílet na výstavbě komunikace a inženýrských sítí.

Diskuze:

L. Hašková uvedla, že jedním ze spolumajitelů pozemků v dané lokalitě je její otec, tedy osoba blízká, a z toho důvodu se zdrží hlasování. V. Čapková uvedla, že jedním z majitelů pozemků v dané lokalitě je její bratr, a tedy se také zdržuje hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hradištko:

1. **schvaluje** bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu ve výši 11/64 na pozemku p. č. 61/117, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, o výměře 961 m^2, zapsaném na LV č. 1831 pro katastrální území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, z vlastnictví České republiky do vlastnictví obce Hradištko, a to na základě Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/A/445269/2026-HMS3, uzavírané mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a obcí Hradištko;
2. **schvaluje** omezení a závazky obce jako nabyvatele sjednané v uvedené smlouvě, zejména závazek po dobu 10 let od provedení vkladu vlastnického práva nevyužívat převáděný majetek k hospodářské činnosti, nepronajímat jej ani jej nepřenechat do pachtu, a zřízení věcného práva nezcizení a nezatížení převáděného majetku na dobu 10 let, v rozsahu sjednaném ve smlouvě;
3. **pověřuje starostku** podpisem smlouvy uvedené v bodě 1 tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 2** (Bc. Vladimíra Čapková, Lucie Hašková)

Návrh usnesení č. 5 byl schválen.

4.3. Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6005311

Starostka informovala, že se jedná o zřízení věcného břemene – smlouvu o smlouvě budoucí pro připojení objektu na žádost vlastníka v lokalitě Budákov. Rozsah věcného břemene je 7,5 m^2.

Návrh usnesení:

Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6005311 mezi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 jako oprávněným a obcí Hradištko, IČ 00241245 jako povinným týkající se pozemku parc. č. 492/19, vedeného v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001 za účelem umístění stavby zařízení distribuční soustavy. Jednorázová náhrada činí 2 000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: **Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Návrh usnesení č. 6 byl schválen.

4.4. Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IP-12-6017844/VB/1

Starostka informovala, že se jedná o zřízení věcného břemene – smlouvu o smlouvě budoucí pro připojení objektu v lokalitě Šlemín. Jedná se o připojení poslední nemovitosti v údolí, ke které není přístup po komunikaci, jen přístup pěší. Dlouho se řešil způsob provedení napojení, nakonec bylo zhotoveno připojení vzduchem. Přestože obec nedala souhlas s umístěním zařízení distribuční soustavy, sloup je umísťován na soukromém pozemku.

Návrh usnesení:

Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IP-12-6017844/VB/1 mezi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 jako oprávněným a obcí Hradištko, IČ 00241245 jako povinným týkající se pozemku parc. č. 348/1, vedeného v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001 za účelem umístění stavby zařízení distribuční soustavy. Jednorázová náhrada činí 3 200 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: **Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Návrh usnesení č. 7 byl schválen.

5. Projednání výsledku výběrového řízení na stavební práce realizovaného v režimu zakázky malého rozsahu na akci „Rekonstrukce vodovodu v ulici Malá Podkova, obec Hradištko“

Starostka uvedla, že výběrové řízení se týkalo veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce vodovodu v ulici Malá Podkova, Obec Hradištko“. Předmětem zakázky je rekonstrukce vodovodního řadu v lokalitě Malá Podkova včetně přepojení vodovodních přípojek, zahrnující stavební objekty SO 01 Vodovodní řad a SO 02 Přepojení vodovodních přípojek. Předpokládaná hodnota zakázky činila 6 991 764,86 Kč bez DPH. Obec zahájila dne 11. 9. 2026 výběrové řízení. Byli obesláni čtyři dodavatelé, doručeny byly dvě nabídky (Vodohospodářské služby Davle a AquaGas). Obě nabídky splnily požadavky zadávací dokumentace a kvalifikační předpoklady. Hodnotícím kritériem byla cena. Hodnotící komise doporučila přijmout nabídku společnosti Vodohospodářské služby Davle s nabídkovou cenou 6 111 111,00 Kč bez DPH. Předpokládané zahájení realizace je v říjnu 2026. Dokončení celé realizace je předpokládáno nejpozději do 31. 5. 2027.

Diskuze:

L. Volešák poukázal na vysokou cenu. Paní starostka upřesnila, že se jedná o stavbu cca 800 m, včetně 40–50 přípojek.
Dále byl diskutován podklad (skála) – starostka uvedla, že je v rámci projektové dokumentace počítáno s třídou těžitelnosti 4–5 a že oslovené firmy mají právě zkušenost s místními poměry.
M. Zothová se dotázala na způsob stanovení předpokládané ceny. Starostka odpověděla, že předpokládanou cenu vyhotovuje rozpočtář na základě výkazu výměr z projektové dokumentace. M. Zothová se dotázala na osobu stavebního dozoru. Paní starostka odpověděla, že jím bude Ing. Hrdlička, který již v minulosti obdobné akce na Hradištku dozoroval a má na toto příslušnou autorizaci.
Dále bylo zodpovězeno, že maximum prací by mělo být provedeno ještě v letošním roce s tím, že zahájení se počítá na říjen/listopad. Záleží, jaká bude zima. Konec prací je stanoven do 31.5.2027. Starostka dále uvedla, že celá akce bude koordinována i se společností CETIN, jež bude v lokalitě umisťovat optické vedení. Vedení bude instalováno přímo, případně bude umístěna chránička pro pozdější provedení.
T. Achs upozornil na pravděpodobnou přítomnost velkého počtu kabelů různých distributorů v lokalitě. Paní starostka uvedla, že projekt pracoval s veškerými vyjádřeními provozovatelů sítí, jež jsou vedeni v rámci DTM. Případné chybné uvedení je dále na zodpovědnosti daného provozovatele.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Hradištko po projednání:
1. **bere na vědomí** zprávu o průběhu a výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce vodovodu v ulici Malá Podkova, Obec Hradištko“;
2. **schvaluje** výsledek výběrového řízení a výběr dodavatele, společnosti **Vodohospodářské služby, spol. s r.o., IČO 49551124, se sídlem Na náměstí 63, 252 06 Davle**, jejíž nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle jediného hodnoticího kritéria, kterým byla nejnižší nabídková cena;
3. **schvaluje uzavření smlouvy o dílo** s vybraným dodavatelem podle bodu 2 tohoto usnesení, a to za cenu **6 111 111,00 Kč bez DPH**; DPH bude uplatněna v souladu s právními předpisy účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění;
4. **pověřuje starostku obce** podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem a provedením úkonů nezbytných k dokončení zadání veřejné zakázky.
Výsledek hlasování: **Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0**
Návrh usnesení č. 8 byl schválen.

6. Rozpočtové opatření č. 4

V. Hašek informoval, že na základě žádosti ředitele ZŠ bude navýšen rozpočet školy o částku 1 200 tisíc Kč, která bude hrazena z uspořených zdrojů z minulých let. Důvodem je změna financování nepedagogických pracovníků a ostatních neinvestičních výdajů ONIV (učebnice a učební pomůcky), které nově financuje zřizovatel, nikoli Ministerstvo školství.
Diskuze:
M. Zothová se dotázala na podrobnosti, kolik je nepedagogických pracovníků, kolik je úvazků.
V. Hašek reagoval, že nynější podpora je mířena zejména na pomůcky, plavecký kurz, provoz školní jídelny apod., jedná se o věci, které v loňském roce byly financovány z kraje a nyní ne.
Dále doplnil, že peníze na žáky jsou nyní přerozdělovány v rámci rozpočtového určení daní.
Starostka doplnila, že např. za žáka na druhém stupni činí částka cca 34 000 Kč. Ve škole je cca 400 žáků a toto je první rok, kdy financování probíhá odlišně. L. Kostečková doplnila, že ve škole je 6 nepedagogických pracovníků, školka je pak samostatně.
Dále se M. Zothová a M. Flemrová ptaly na konkrétní podklady a rozpoložkování požadované částky a nad tímto byla vedena diskuze. Starostka uvedla, že finální kontrola použitých zdrojů

bude provedena ke konci roku. Uvedla, že bod byl zařazen narychlo a pro zastupitelstvo nebyl zpracován včas, ale že podrobný podklad vypracován je (500 tis. Kč na ONIV a 700 tis. Kč na provoz školy včetně příspěvku na jídelnu). Bod byl zařazen rychle z časové tísně. Dále doplnila, že se jedná o první rok takového financování a nikdo pořádně neví, jak to bude vypadat. Rozpočet se průběžně řeší a upravuje. Finance z obce se na školu posílají po dvou měsících transferem a na konci roku bude vyhodnoceno pro další období.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 4/2026, kterou se zvyšují výdaje o částku 1 200 tisíc Kč na celkových 124 129 tisíc Kč po provedené rozpočtové změně.

Výsledek hlasování: **Pro: 10 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

Návrh usnesení č. 9 byl schválen.

7. Různé, informace

M. Šafránková informovala o proběhlé návštěvě delegace z Essenu, s níž se domlouval konkrétní obsah studentských výměn, pilotní ročník by měl proběhnout již tento školní rok, v dubnu přijede na Hradištko 10 dětí ze dvou škol, výměna se týká žáků z osmého ročníku. Příští rok by měli na oplátku vycestovat naši školáci. Projekt bude zaměřen na důležitost demokracie na příkladu osudů konkrétních lidí, v našem případě život za totality. V Belgii se naši žáci zaměří na EU.

M. Flemrová ocenila partnerství s Essenem a dotázala se na využití výzvy Evropské komise na spřátelená města a Erasmus. Paní Šafránková reagovala, že jak s Žilinou, tak s Essenem se shodli, že letošní ročník je pilotní a proběhne i bez finanční podpory a poté by se případně žádalo o podporu v rámci Erasmu, ale až příští rok. Nyní se přiklání k tomu, aby částí přispěla obec (jak to budou mít i Žilina a Essen).

L. Volešák se dotázal na pokácení lípy u bývalého rybníku. Paní starostka odpověděla, že lípu rozlomil poryv větru, přičemž se zjistilo, že byla zcela dutá a zbylé torzo muselo být pokáceno v rámci havarijního zásahu, dále ujistila, že na stromy jsou vyhotoveny dendrologické posudky. Poté následovala dlouhá diskuze ohledně umístění retardérů po obci a na cenu zakázky. J. Ferencei informoval, že zpomalovací prvky byly umístěny v souladu s předpisy. Byly vybrány takové prvky, které by měly být nejšetrnější k autům a zároveň finančně akceptovatelné.

Na dotaz participace občanů na rozhodování o umístění jednotlivých prvků odpověděl, že ne vždy je to přínosné, v tomto projektu se řídilo zejména předpisy. J. Ferencei dále reagoval, že hlavním důvodem bylo sjednocení značení, které bylo místy zmatečné. To se podařilo. Stížnosti jsou výhradně na zpomalovací prvky. Dále ujistil, že bude provedeno vyhodnocení, z nějž vzejdou případné úpravy.

T. Achs se dále dotázal na možnost účasti na kontrolních dnech při realizaci rekonstrukce vodovodu v Malé Podkově. Starostka uvedla, že není možné, aby se ho účastnili všichni, kteří v ulici bydlí, ale pokud si určí jednoho zástupce ulice, tak možnost účasti je. Dále sdělila, že dotčení vlastníci v dané lokalitě budou průběžně a cíleně informováni.

M. Zothová se zeptala na realizaci Cetinu, v jakých ulicích a kdy bude provedeno a jaké jsou možnosti připojení. Vedla se o tom diskuze, paní starostka sdělila, že s Cetinem pravidelně komunikuje a očekává z jejich strany předložení harmonogramu realizace, se kterým bude následně veřejnost seznámena.

Protože se jednalo o poslední veřejné zasedání ve volebním období 2022–2026, poděkovala starostka na závěr všem zastupitelkám a zastupitelům za jejich činnost. A občanům za jejich zájem o dění v obci.

Zápis byl vyhotoven dne: 8. 10. 2026

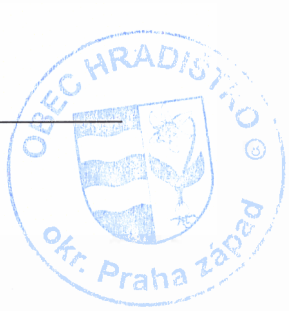
Zapisovatelka: Veronika Skalová

Ověřovatelé

Bc. Vladimíra Čapková

Ing. Antonín Branný

Starostka: Radka Svobodová



Vyvěšeno na úřední desce dne: 17.10.2026

Sňato z úřední desky dne:

Příloha

Dodatek č. 1 k zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Hradištko č. 5/2026 konaného dne 5. 8. 2026

1. Důvod a rozsah doplnění

Účelem dodatku je upřesnit stručné zachycení rozpravy v bodu 10. Dodatek zaznamenává stanoviska účastníků jednání; neposuzuje jejich skutkovou ani právní správnost a nemění přijatá usnesení ani výsledky hlasování.

Na základě podnětu Branislava Lisého doručeného obci dne 21. 8. 2026, prověření zachycení rozpravy a s přihlédnutím k čl. 9.2 písm. g) a h) jednacího řádu se doplňuje část bodu 10 „Připomínky, žádosti občanů" týkající se opěrné zdi v ulici Na Skalkách.

Obsah doplnění zaznamenává vyjádření účastníků rozpravy a nepotvrzuje jejich skutkovou ani právní správnost.

2. Původní dotčená pasáž

Dotčenou pasáží jsou následující tři odstavce na straně 6 původního zápisu:

> B. Lisý: Žádám, aby v zápise bylo uvedeno, že beru na vědomí, že zastupitelstvo odmítlo zařadit do programu bod, který jsem navrhl. A žádám odpověď. Před 14 lety jsem podal na obec žádost, že mám špatnou opěrnou zeď, a vzniklo něco jiného.
>
> R. Svobodová: Jedná se o opěrnou zeď, kterou obec sanovala. Jde o zeď, která podpírá komunikaci, která připojuje nemovitosti. Obec tím zamezila ohrožení objektu pana Lisého. Dlouhodobě se soudíme o určení hranice pozemků, jestli je zeď na pozemku obce, nebo částečně na pozemku pana Lisého.
>
> L. Fellmann: Jde o vyřešení tohoto sporu, který trvá 14 let, a pan Lisý je v obci vnímán jako nepřítel.

3. Doplněné znění dotčené pasáže

Dotčená část rozpravy se prostřednictvím tohoto dodatku zachycuje následujícím stručným shrnutím namísto tří výše uvedených odstavců. Nejde o doslovný přepis ani o potvrzení správnosti stanovisek jednotlivých řečníků.

B. Lisý: Vzal na vědomí nezařazení navrženého bodu do programu. Požadoval sdělit, kde vznikla chyba, kdo ji napraví a dokdy, a zaznamenat svůj požadavek a výsledek hlasování. Uvedl, že před 14 lety požádal obec o řešení špatného stavu zdi a podle jeho vyjádření následně vzniklo něco jiného na jiném místě.

R. Svobodová: Uvedla, že obec sanovala opěrnou zeď podpírající komunikaci připojující nemovitosti a tím zamezila ohrožení objektů pana Lisého. Dále uvedla, že dlouhodobě probíhají soudní spory o průběh hranice pozemku a o to, zda je zeď na obecním pozemku, nebo částečně na pozemku pana Lisého.

L. Fellmann: Uvedla odlišné vysvětlení, podle něhož místo opravy původní zdi vznikla zeď v jiném umístění, přibližně o 2,5 metru jinde. Poukázala na dlouhodobě nevyřešený problém, který podle ní není ani po 14 letech vyřešen. Na dotaz starostky uvedla, že se seznámila se spisy, soudními rozhodnutími a dokumentací k této věci.

V navazující výměně se starostka dotázala také na seznámení s podklady z jednání s mediátorem; Lucie Fellmann uvedla, že je viděla. Starostka uvedla, že pan Lisý se z principu nechce dohodnout. Pan Lisý namítl, že mu žádná dohoda nebyla předložena písemně.

L. Fellmann: Dále uvedla, že pan Lisý je podle ní vnímán jako „obecní nepřítel". Tento výrok pronesla v rámci kritiky přístupu vůči němu. Kritizovala podle svého názoru nepříjemný přístup, předem vytvořené názory vůči panu Lisému vzniklé z důvodu nedostatečného seznámení se se spisy a dalšími podklady.

R. Svobodová: V reakci na výtku k době pro seznámení s podklady uvedla, že doplnění podání přišlo den před zasedáním a další podání v den zasedání.

B. Lisý: Namítl, že základní podání odeslal již 29. 7. 2026 do datové schránky obce a všem zastupitelům e-mailem. Rozlišil toto základní podání od pozdějších podání, kterými je podle svého vyjádření pouze doplňoval a rozšiřoval.