



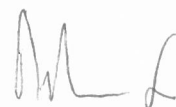
Obec Hradištko, Ve Dvoře 1, Hradištko, PSČ 252 09

Usnesení č. 05/2023 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Hradištko konaného dne 23. října 2023

I. Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Program veřejného zasedání zastupitelstva obce Hradištko konaného dne 23. října 2023.
2. Bezúplatné nabytí pozemku p.č. 79/49, o výměře 143 m², druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku jiná plocha, a pozemku p.č. 79/56, o výměře 440 m², druh ostatní plocha, využití neplodná půda, oba v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10002. Pozemky jsou nabývány podle § 7 odst. 2 a 4 písm. a) b) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů („zákon o SPÚ“) Na pozemcích se nachází chodník, který eviduje obec v pasportu místních komunikací jako komunikaci IV. třídy.
3. Výkup a uzavření kupní smlouvy k pozemku parc. st. 1974, o výměře 31 m², zastavěná plocha a nádvoří zapsaného ve veřejném seznamu, katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ, na LV č. 60000 pro k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko. Celková cena činí 63 000 Kč.
4. Obec jakožto vlastník stavební parcely parc. č. st. 2710, nacházející se v katastrálním území Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, zapsané na listu vlastnictví č. 10001, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, nevykoná své zákonné předkupní právo k budově č. ev. 630 nacházející se v k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, části obce Pikovice, stavba pro rodinnou rekreaci, postavené na pozemcích parc. č. st. 2710 a parc. č. 712/8, to vše zapsáno v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, v katastrálním území Hradištko pod Medníkem na LV č. 3221, ke stavební parcele parc. č. st. 2710, v souvislosti se záměrem vlastníků stavby manželů Josefa Šimka a Heleny Šimkové, oba trvalý pobyt na adrese K Botiči 493/4, Vršovice, 10100 Praha 10, převést stavbu darem na osobu blízkou – dceru Helenu Feldekovou Ješetovou, se zřízením práva služebnosti osobního užívání pro dárce, podle smlouvy darovací ze dne 27.9.2023 a toto zákonné předkupní právo nevyužívá.
5. Výkup a uzavření kupní smlouvy k pozemku p. č. 101/20, o výměře 691 m², ostatní plocha, neplodná půda, zapsaného ve veřejném seznamu, katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ, na LV č. 722 pro k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko. Celková cena činí 48 370 Kč.
6. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6028645/1 mezi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 jako oprávněným a obcí Hradištko, IČ 00241245 jako povinným týkající se pozemku p.č. 870/2, vedeného v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět. Jednorázová náhrada činí 20 698 Kč bez DPH.

7. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6031309/1 mezi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 jako oprávněným a obcí Hradištko, IČ 00241245 jako povinným týkající se pozemků p.č. 125/1, 870/3, 870/10, vedených v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět. Jednorázová náhrada činí 10 600 Kč bez DPH.
8. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 112896/IV-12-6031904 mezi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 jako oprávněným a obcí Hradištko, IČ 00241245 jako povinným týkající se pozemku p.č. 199/26, vedeného v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět. Jednorázová náhrada činí 2 000 Kč bez DPH.
9. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6028533/1 mezi ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 jako oprávněným a obcí Hradištko, IČ 00241245 jako povinným týkající se pozemku p.č. 463/129, vedeného v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět. Jednorázová náhrada činí 2 000 Kč bez DPH.
10. Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek výběrového řízení zadávaného jako veřejná zakázka malého rozsahu pod názvem „Oprava brány a ohradní zdi zámeckého dvora“. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřít smlouvu o dílo dle výsledku hodnocení a pořadí nabídek, jako první nabídka byla komisí vybrána společnost Votická stavební spol. s.r.o., IČ: 18595766, se sídlem Husova 804, Votice, PSČ 259 01 s nabídkovou cenou 1 349 253,59 Kč bez DPH.
11. Obecně závaznou vyhlášku obce Hradištko o místním poplatku ze psů účinnou od 1.1.2024.
12. Obecně závaznou vyhlášku obce Hradištko o místním poplatku z pobytu účinnou od 1.1.2024.
13. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 3/2023 „Úprava stávajícího přechodu pro chodce a navazujících chodníků a vybudování parkovacího pruhu u ZŠ, Hradištko, včetně osvětlení přechodu pro chodce“ – celková cena díla činí 1 717 980,21 Kč bez DPH. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo, nedotčená tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.
14. Rozpočtové opatření č. 05/2023, kterým se zvyšují rozpočtové výdaje o částku 426 tisíc Kč na celkových 54 528 tisíc Kč po provedeném rozpočtovém opatření.
15. Finanční podporu z rozpočtu obce Hradištko na realizaci vybraných projektů přihlášených do participativního rozpočtu „Hradištko společně“, o jejichž pořadí rozhodlo veřejné hlasování. Jedná se o projekty „Environmentální bezbariérový altán v parku u Vltavy“, „Venkovní stacionární lehátka v parku u Vltavy“ a „Stůl na stolní tenis“.
16. Zápis do kroniky obce Hradištko za rok 2022.



17. Podání žádosti na zařazení prvku aktivního monitoringu (PAM) na Dopravní portál Středočeského kraje.

II. Zastupitelstvo obce volí:

1. Člena návrhové komise: Tomáš Pipota
2. Člena návrhové komise: Jiří Žemlička
3. Ověřovatelku zápisu: Markéta Šafránková Bejkovská
4. Ověřovatele zápisu: Rudolf Zděnek

III. Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. Informaci starostky obce R. Svobodové a předsedy kontrolního výboru J. Žemličky o kontrole zápisu a plnění usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 7. srpna 2023.
2. Informaci starostky obce R. Svobodové o kontrole hospodaření obce ze strany Krajského úřadu Středočeského kraje, která proběhla 6. října 2023.
3. Rozpočtové opatření č. 04/2023, kterým se zvyšují rozpočtové příjmy o částku 2 598 tisíc Kč na celkových 59 091 tisíc Kč po provedeném rozpočtovém opatření a rozpočtové výdaje se zvyšují o částku 2 076 tisíc Kč na celkových 54 102 tisíc Kč po provedeném rozpočtovém opatření. Toto rozpočtové opatření potvrdila starostka obce na základě pověření zastupitelstva z 26. července 2021.
4. Informaci starostky obce R. Svobodové o zadání veřejné zakázky „Schody Brunšov: kompletní oprava venkovního schodiště s finální vrstvou epoxidového nátěru“ ve výši 816 800 Kč bez DPH.
5. Informaci starostky obce R. Svobodové o zadání veřejné zakázky na výměnu oken a opravu sociálního zařízení v čp. 327 ve výši 669 686 Kč bez DPH.
6. Informaci starostky obce R. Svobodové o poskytnutí dotace č. 22_024/0001044 z Ministerstva životního prostředí, z Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 na projekt „Předcházení vzniku odpadu v obci Hradištko“ ve výši 2 736 977,26 Kč, což činí 85 % z celkových výdajů akce ve výši 3 219 973,25 Kč, podíl obce (15 %) na spolufinancování akce činí 482 995,99 Kč.
7. Informaci předsedy finančního výboru Tomáše Pipoty o dvou poskytnutých darech Mateřské školy Hradištko ve výši 28 211 Kč. Dary budou použity na pořízení lanového výlezu ke skluzavce ve svahu a na úhradu stravného pro 1 dítě.
8. Informaci starostky obce R. Svobodové o opravě mostu Dr. E. Beneše a požadavcích obce na zhotovitele zakázky



IV. Zastupitelstvo přijímá:

1. Opatření k odstranění nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku za předchozí roky s tím, že v případě zaúčtování odchodného bude toto účtováno na správnou položku Odchodné, dle platné rozpočtové skladby. Při dílčím přezkoumání hospodaření bylo zjištěno porušení Vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů § 2 odst. 2, neboť odchodné místostarosty obce Hradištko bylo ve výkazu Fin 2-12M k 31.12.2022 vykázáno na nesprávné položce 5023 Odměny členů zastupitelstev a krajů, správně patří na položku 5026 Odchodné.

V Hradištku dne 23. října 2023

Návrhová komise:

Tomáš Pipota



Jiří Žemlička



Radka Svobodová
starostka obce Hradištko



Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sňato z úřední desky dne: